

## Husleje pr. m2. før og efter helhedsplanen

Den generelle huslejestigning som følge af helhedsplanen vil være 1,5 %.

mens der for de sammenlagte boliger endvidere vil komme et moderniserings tillæg på kr. 1810 kr. /måned / bolig

<b>AAB Afdeling 49 - Helhedsplan</b>							
Eksempel på boligafgift for fire almindelige boligtyper				Forhøjelse		Ny boligafgift	
Rum	m2	Boligafgift pr. måned 01.01.2018	Pris pr. m2 år før	General stigning i %	Kr. pr. md.	Kr. / md.	Pr. m2. / år
1	44	3.664	1.011	1,50%	54,96	3.719	1.026
2	58	4.605	948	1,50%	69,08	4.674	962
3	83	6.179	892	1,50%	92,69	6.272	906
4	81	6.033	897	1,50%	90,50	6.123	911
<b>Sammenlagte boliger</b>				Forhøjelse		Ny boligafgift	
Rum	m2	Boligafgift pr. måned 01.01.2018	Stigning pr. bolig / måned	Stigning i %	General Stigning i %	Kr. / md.	Pr. m2. / år
3	88	6.879	1.810	26,31%	1,50%	8.745	1.192
4	91	7.114	1.810	25,45%	1,50%	8.993	1.186
5	101	7.896	1.810	22,93%	1,50%	9.799	1.164
<b>Tilvalgt køkkenmodernisering med kolektiv råderet</b>							
Rum	m2	Boligafgift pr. måned 01.01.2018	Stigning pr. bolig / måned	Stigning i %	General Stigning i %	Kr. / md.	Pr. m2. / år
1	44	3.664	544	14,85%	1,50%	4.263	1.176
2	58	4.605	544	11,81%	1,50%	5.218	1.074
3	83	6.179	544	8,80%	1,50%	6.816	984
4	81	6.033	544	9,02%	1,50%	6.667	991
<b>Tilvalg altan med kolektiv råderet</b>							
Rum	m2	Boligafgift pr. måned 01.01.2018	Stigning pr. bolig / måned	Stigning i %	General Stigning i %	Kr. / md.	Pr. m2. / år
1	44	3.671	1604	43,69%	1,50%	5.330	1.460
2	58	4.605	1604	34,83%	1,50%	6.278	1.292
3	83	6.179	1604	25,96%	1,50%	7.876	1.137

Lejeforhøjelsen bliver iværksat, når byggearbejderne er gennemført

Beregning er udført og offentliggjort før afstemning på afdelingsmødet d. 4. marts 2019